

<b>OBRA:</b>	<b>AGENTE PROMOTOR:</b>	<b>DATA:</b>	<b>Nº ART/RRT:</b>
IMPLANTAÇÃO UBS TIPO I	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORPARÁ	12/05/2026	
<b>ENDEREÇO:</b>	<b>AGENTE EXECUTOR:</b>	<b>BDI:</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS:</b>
MORPARÁ	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORPARÁ	23,54%	59,29% MÊS
<b>Nº PROCESSO / SEI:</b>	<b>AGENTE FINANCEIRO:</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS:</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS:</b>
	ESTADO DA BAHIA	COM DESONERAÇÃO	100,71% HORA

## COMPOSIÇÃO DE BDI

<b>TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO</b>						
Construção/Reforma de Edificações						
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:						
						50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):						
						5,00%
<b>Itens</b>	<b>Siglas</b>	<b>% Adotado</b>	<b>Situação</b>	<b>1º Quartil</b>	<b>Médio</b>	<b>3º Quartil</b>
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,85%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	2,70%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI COM DESONERAÇÃO (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,54%	OK	19,60%	20,97%	24,23%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção/Reforma de Edificações, é de 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM DESONERAÇÃO, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:



**DUILIO SILVA DE OLIVEIRA**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU-BA A52805-6